

## RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

Az **ACCESS Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1054 Budapest, Akadémia u. 7-9.; Cg.: 01-10-044378, vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságánál; továbbiakban: Társaság) a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény (továbbiakban: Kbtv.) 114.§ (3) bekezdésben meghatározott rendkívüli tájékoztatási kötelezettségének eleget téve az alábbiakról tájékoztatja a Tisztelt befektetőket:

Az Alapkezelő a Kbtv. 114. § (2) bekezdésben meghatározott ok miatt a zártkörű működési formájú

### **Q1 Ingatlanfejlesztő Befektetési Alap (lajstromszáma: 1221-20)**

jegyének visszaváltását 1 évre, azaz egy év időtartamra felfüggeszti, tekintettel arra, hogy a leadott visszaváltási megbízások alapján a befektetési jegyeknek olyan mennyiségét kívánják a befektetők visszaváltani, amely miatt a befektetési alap likviditása – figyelembe véve a befektetési alap eszközeinek értékesítésére rendelkezésre álló időt – veszélybe került.

A felfüggesztés az alap befektetési jegyeinek visszaváltását érinti. A felfüggesztés az alap befektetési jegyeinek értékesítésére nem vonatkozik.

A folyamatos forgalmazás helyreállításáról a Társaság külön közlemény útján értesíti a befektetőket.

Budapest, 2018. augusztus 07.



**ACCESS Befektetési Alapkezelő  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**